

**ANALISIS KELAYAKAN PENGOLAHAN SUSU KEDELAI
DI KOTA MEDAN
(Studi Kasus: Kec. Medan Amplas, Kec. Medan Denai, Kec. Medan Tembung)**

SKRIPSI



ZALWA NAHLA LUBIS

120304100

AGRIBISNIS

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
MEDAN
2016**

**ANALISIS KELAYAKAN PENGOLAHAN SUSU KEDELAI
DI KOTA MEDAN
(Studi Kasus: Kec. Medan Amplas, Kec. Medan Denai, Kec. Medan Tembung)**

SKRIPSI

**Diajukan Kepada
Departemen Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Sumatera Utara
Untuk Memenuhi Sebagian Dari Syarat-Syarat
Guna Memperoleh Derajat
Sarjana Pertanian**



**ZALWA NAHLA LUBIS
120304100
AGRIBISNIS**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
MEDAN
2016**

ABSTRAK

Zalwa Nahla Lubis (120304100) dengan judul skripsi **Analisis Kelayakan Pengolahan Susu Kedelai di Kota Medan** Studi Kasus Kecamatan Medan Amplas, Kecamatan Medan Denai, dan Kecamatan Medan Tembung. Penelitian ini dibimbing oleh Bapak **HM. Mozart B. Darus, M.Sc** selaku ketua komisi pembimbing dan Bapak **Ir. Sinar Indera Kusuma, M.Si** selaku anggota komisi pembimbing.

Tujuan dalam penelitian ini adalah untuk mengidentifikasi ketersediaan input dalam usaha pengolahan susu kedelai di daerah penelitian, untuk menganalisis berapa besar pendapatan usaha pengolahan susu kedelai di daerah penelitian dan untuk menganalisis pengolahan susu kedelai layak atau tidak untuk dikembangkan di daerah penelitian.

Penentuan daerah dilakukan secara *purposive* atau secara sengaja yaitu di Kota Medan yakni di Kecamatan Medan Amplas, Kecamatan Medan Denai, dan Kecamatan Medan Tembung. Penentuan sampel menggunakan metode aksidental dengan jumlah sampel sebanyak 7 produsen susu kedelai. Metode yang digunakan untuk mengetahui ketersediaan input yaitu dengan metode deskriptif, untuk menganalisis pendapatan menggunakan metode analisis pendapatan, untuk menganalisis kelayakan usaha susu kedelai menggunakan analisis R/C Ratio dan *Break Event Point* (BEP).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa input (kedelai, gula putih, alat dan mesin operasional, tenaga kerja serta modal) cukup tersedia di daerah penelitian. Pendapatan produsen susu kedelai di musim kemarau adalah Rp 4.191.921 per bulan, musim hujan Rp 498.514 per bulan, dan pada saat Bulan Ramadhan Rp 210.005 per bulan. Diperoleh nilai BEP Volume Produksi < Produksi, BEP Harga < Harga Jual dan *R/C Ratio* > 1. Maka dapat disimpulkan bahwa usaha pengolahan susu kedelai layak untuk diusahakan di daerah penelitian.

Kata Kunci : Susu Kedelai, Pengolahan, R/C Ratio dan Break Event Point (BEP)

RIWAYAT HIDUP

ZALWA NAHLA LUBIS, lahir di Kotapinang pada tanggal 25 April 1993.

Penulis merupakan anak ketujuh dari delapan bersaudara dari Bapak Khaidir Rahmy Lubis dan Ibu Masniar Harahap.

Pendidikan formal yang pernah ditempuh penulis adalah sebagai berikut :

1. Tahun 1999 masuk SD Negeri 112224 Kotapinang dan lulus tahun 2005.
2. Tahun 2005 masuk SMP Negeri 1 Kotapinang dan lulus tahun 2008.
3. Tahun 2008 masuk SMA Negeri 1 Kotapinang dan lulus tahun 2011.
4. Tahun 2012 menempuh pendidikan di Program Studi Agribisnis, Fakultas Pertanian, Universitas Sumatera Utara, Medan.
5. Tahun 2015 tanggal 4 Agustus- 4 September mengikuti Praktek Kerja Lapangan (PKL) di desa Raya Bosi, Kabupaten Simalungun, Provinsi Sumatera Utara.
6. Tahun 2016 melaksanakan penelitian skripsi di Kota Medan khususnya Kecamatan Medan Amplas, Kecamatan Medan Denai dan Kecamatan Medan Tembung.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT atas berkat rahmat dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **Analisis Kelayakan Pengolahan Susu Kedelai di Kota Medan (Studi Kasus : Kecamatan Medan Amplas, Kecamatan Medan Denai, Kecamatan Medan Tembung)**. Tujuan dari penelitian skripsi ini adalah sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Pertanian di Program Studi Agribisnis, Fakultas Pertanian, Universitas Sumatera Utara.

Penyelesaian skripsi ini juga tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak. Sebagai bentuk rasa syukur, penulis ingin menyampaikan terima kasih dan penghargaan kepada:

1. Bapak HM. Mozart B. Darus, M.Sc sebagai ketua komisi pembimbing, dan Bapak Ir. Sinar Indera Kesuma, M.Si sebagai anggota komisi pembimbing yang telah banyak memberikan motivasi, arahan dan membimbing penulis selama proses menyelesaikan skripsi ini.
2. Ibu Dr. Ir. Salmiah, MS dan Bapak Dr. Ir. Satia Negara Lubis, M.Ec sebagai Ketua dan Sekretaris Program Studi Agribisnis, Fakultas Pertanian, Universitas Sumatera Utara.
3. Seluruh Dosen Program Studi Agribisnis, Fakultas Pertanian, Universitas Sumatera Utara yang telah memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis selama masa perkuliahan.
4. Seluruh pegawai di Fakultas Pertanian Universitas Sumatera Utara, khususnya pegawai di Program Studi Agribisnis.

5. Secara khusus penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada kedua orangtua tercinta Ayahanda Khaidir Rahmy Lubis dan Ibunda Masniar Harahap yang selalu memberikan nasihat, kasih sayang dan dukungan baik secara materi maupun doa yang diberikan selama menjalani perkuliahan.
6. Kepada seluruh keluarga besar yang telah memberikan doa dan dukungan semangat.
7. Teman-teman Agribisnis stambuk 2012, khususnya kepada sahabat-sahabat penulis yaitu Annisa Juliana, Asita Rahmadhayanti, Fadilah Khoirunnisyah, dan Yoga Pratama. Teman-teman seperjuangan PKL yaitu Fadilah, Happy, Samsi, dan Luis. Sahabat-sahabat penulis yaitu Rani Nurzaini Hrp, Siti Aisyah Pulungan, Martha Sondang, SS., Sri Rahayu, SE., Fajariko, SP yang telah meluangkan waktu, tenaga, pikiran serta memberikan semangat kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Namun demikian, penulis menyadari masih terdapat kekurangan karena keterbatasan dan kendala yang dihadapi. Masukan dan saran akan sangat berarti agar skripsi ini dapat dikembangkan dengan penelitian-penelitian selanjutnya. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak.

Medan, April 2016

Penulis

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
RIWAYAT HIDUP	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian.....	7
1.4 Kegunaan Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Tinjauan Pustaka	8
2.2 Landasan Teori	10
2.2.1 Agroindustri.....	10
2.2.2 Teori Pendapatan	11
2.2.3 Studi Kelayakan.....	12
2.3 Penelitian Terdahulu.....	15
2.4 Kerangka Pemikiran	16
2.5 Hipotesis Penelitian	19
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1.....	M
etode Penentuan Daerah Penelitian	20
3.2.....	M
etode Penentuan Sampel.....	20
3.3.....	M
etode Pengumpulan Data	21
3.4.....	M
etode Analisis Data.....	21
3.5.....	D
efenisi dan Batasan Operasional.....	23
3.5.1 Defenisi.....	24
3.5.2 Batasan Operasional	25
BAB IV DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN	
4.1 Deskripsi Wilayah Penelitian	26
4.1.1 Luas Wilayah, Batas dan Letak Geografis	26
4.1.2 Keadaan Penduduk	27
4.2 Karakteristik Responden.....	29
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	

5.1 Proses Pengolahan Susu Kedelai	32
5.2 Ketersediaan Input Produksi.....	33
5.2.1 Ketersediaan Bahan Baku.....	33
5.2.2 Ketersediaan Alat dan Mesin Operasional	35
5.2.3 Ketersediaan Modal.....	37
5.2.4 Ketersediaan Tenaga Kerja.....	38
5.3 Analisis Pendapatan Usaha Pengolahan Susu Kedelai.....	39
5.3.1 Biaya Bahan Baku	39
5.3.2 Total Biaya	43
5.3.3 Pendapatan Produsen Susu Kedelai.....	46
5.4 Analisis Kelayakan Pengolahan Susu Kedelai	48
5.5 Analisis Skala Ekonomi.....	53

BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN

6.1 Kesimpulan.....	56
6.2 Saran	57

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

No.	Judul	Halaman
1	Perkembangan Konsumsi Kedelai Penduduk Sumatera Utara Tahun 2010-2014	2
2	Impor Kedelai Provinsi Sumatera Utara Tahun 2010-2014	3
3	Daftar Harga Kedelai di Kota Medan Tahun 2011-2014	3
4	Sebaran Usaha Pengolahan Susu Kedelai Tahun 2013	5
5	Sebaran Usaha Pengolahan Susu Kedelai Tahun 2015	5
6	Lama Usaha Produsen Susu Kedelai di Kota Medan	5
7	Komposisi Susu Kedelai	10
8	Sebaran Usaha Pengolahan Susu Kedelai	20
9	Deskripsi Kecamatan di Wilayah Industri Susu Kedelai di Kota Medan Tahun 2013	27
10	Komposisi Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin Tahun 2013	28
11	Jumlah Penduduk Menurut Kelurahan di Daerah Penelitian Kota Medan Tahun 2013	28
12	Jumlah Industri di Daerah Penelitian di Kota Medan Tahun 2013	29
13	Karakteristik Responden Pemilik Usaha Susu Kedelai	30
14	Proses Pengolahan Susu Kedelai	32
15	Sumber Bahan Baku di Daerah Penelitian	34
16	Sumber Alat dan Mesin Operasional	35
17	Sumber Modal Produsen Susu Kedelai	37
18	Ketersediaan Tenaga Kerja	38
19	Rata-rata Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau	39
20	Rata-rata Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan	40
21	Rata-rata Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan	41
22	Biaya Rata-rata Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau	41
23	Biaya Rata-rata Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan	42

24	Biaya Rata-rata Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan	42
25	Rata-rata Total Biaya Tetap Pengolahan Susu Kedelai	43
26	Rata-rata Total Biaya Variabel Per Bulan Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau	44
27	Rata-rata Total Biaya Variabel Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan	44
28	Rata-rata Total Biaya Variabel Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan	44
29	Rata-rata Total Biaya Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau	45
30	Rata-rata Total Biaya Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan	45
31	Rata-rata Total Biaya Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan	46
32	Rata-rata Pendapatan Produsen Susu Kedelai di Musim Kemarau	47
33	Rata-rata Pendapatan Produsen Susu Kedelai di Musim Hujan	47
34	Rata-rata Pendapatan Produsen Susu Kedelai di Bulan Ramadhan	48
35	Rata-rata R/C Ratio Usaha Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau	49
36	Rata-rata R/C Ratio Usaha Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan	49
37	Rata-rata R/C Ratio Usaha Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan	50
38	Rata-rata Perhitungan BEP Harga Produksi dan BEP Volume Produksi Usaha Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau	51
39	Rata-rata Perhitungan BEP Harga Produksi dan BEP Volume Produksi Usaha Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan	51
40	Rata-rata Perhitungan BEP Harga Produksi dan BEP Volume Produksi Usaha Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan	52
41	Perhitungan Skala Ekonomi di Musim Kemarau	54
42	Perhitungan Skala Ekonomi di Musim Hujan	54
43	Perhitungan Skala Ekonomi di Bulan Ramadhan	55

DAFTAR GAMBAR

No.	Judul	Halaman
1	Skema Kerangka Pemikiran	18
2	Susu Kedelai	34
3	Mesin Penggiling Kedelai Bahan Aluminium	36
4	Mesin Penggiling Kedelai Bahan Besi	36
5	Kompor dan Gas	36
6	Baskom dan Dandang	37

DAFTAR LAMPIRAN

No.	Judul
1	Karakteristik Responden (Produsen Susu Kedelai)
2	Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau
3	Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan
4	Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan
5	Biaya Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau
6	Biaya Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan
7	Biaya Penggunaan Bahan Baku Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan
8	Biaya Investasi Pengolahan Susu Kedelai di Kota Medan
9	Total Biaya Penyusutan Pengolahan Susu Kedelai Per Bulan
10	Biaya Pajak Bumi dan Bangunan
11	Jumlah dan Biaya Tenaga Kerja Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau
12	Jumlah dan Biaya Tenaga Kerja Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan dan Bulan Ramadhan
13	Biaya Operasional Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau
14	Biaya Operasional Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan
15	Biaya Operasional Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan
16	Total Biaya Tetap Pengolahan Susu Kedelai Per Bulan
17	Total Biaya Variabel Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau
18	Total Biaya Variabel Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan
19	Total Biaya Variabel Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan
20	Total Biaya Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau
21	Total Biaya Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan
22	Total Biaya Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan
23	Total Penerimaan Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau
24	Total Penerimaan Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan
24	Total Penerimaan Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan
26	Pendapatan Produsen Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau
27	Pendapatan Produsen Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan
28	Pendapatan Produsen Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan

- 29 Perhitungan R/C Ratio Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau
 - 30 Perhitungan R/C Ratio Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan
 - 31 Perhitungan R/C Ratio Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan
 - 32 Perhitungan *Break Event Point* (BEP) Pengolahan Susu Kedelai di Musim Kemarau
 - 33 Perhitungan *Break Event Point* (BEP) Pengolahan Susu Kedelai di Musim Hujan
 - 34 Perhitungan *Break Event Point* (BEP) Pengolahan Susu Kedelai di Bulan Ramadhan
-