

**ANALISIS PERUBAHAN KONDISI SOSIAL EKONOMI
MASYARAKAT PASCA PEMBANGUNAN BANDAR UDARA
INTERNASIONAL KUALA NAMU DI DESA BERINGIN
KECAMATAN BERINGIN KABUPATEN DELI SERDANG**

TESIS

OLEH

**VINA MARIA OMPUSUNGGU
127024024/SP**



**PROGRAM STUDI MAGISTER STUDI PEMBANGUNAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
MEDAN
2015**

**ANALISIS PERUBAHAN KONDISI SOSIAL EKONOMI
MASYARAKAT PASCA PEMBANGUNAN BANDAR UDARA
INTERNASIONAL KUALA NAMU DI DESA BERINGIN
KECAMATAN BERINGIN KABUPATEN DELI SERDANG**

TESIS

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar Magister
Studi Pembangunan (MSP) Program Studi Magister Studi Pembangunan
Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sumatera Utara**

Oleh

**VINA MARIA OMPUSUNGGU
127024024/SP**

**PROGRAM STUDI MAGISTER STUDI PEMBANGUNAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
MEDAN
2015**

Judul Tesis : Analisis Perubahan Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat Pasca Pembangunan Bandar Udara Internasional Kuala Namu di Desa Beringin Kecamatan Beringin Kabupaten Deli Serdang

Nama Mahasiswa : Vina Maria Ompusunggu

Nomor Pokok : 127024024

Program Studi : Studi Pembangunan

Menyetujui
Komisi Pembimbing

(Drs. M. Husni Thamrin Nasution, M.Si)

Ketua

(M. Arifin Nasution, S.Sos, MSP)

Anggota

Ketua Program Studi

Dekan

(Prof. Dr. M. Arif Nasution, MA)

(Prof. Dr. Badaruddin, M.Si)

Tanggal Lulus : 11 Februari 2015

Telah diuji pada

Tanggal 11 Februari 2015

PANITIA PENGUJI TESIS

Ketua : Drs. M. Husni Thamrin Nasution, M.Si

Anggota : M. Arifin Nasution, S.Sos, MSP

Drs. Agus Suriadi, M.Si

Hatta Ridho, S.Sos, MSP

Prof. Dr. R. Hamdani Harahap, M.Si

PERNYATAAN

ANALISIS PERUBAHAN KONDISI SOSIAL EKONOMI MASYARAKAT PASCA PEMBANGUNAN BANDAR UDARA INTERNASIONAL KUALA NAMU DI DESA BERINGIN KECAMATAN BERINGIN KABUPATEN DELI SERDANG

T E S I S

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam tesis ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi dan sepanjang sepengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Medan, 11 Februari 2015

Penulis

Vina Maria Ompusunggu

**ANALISIS PERUBAHAN KONDISI SOSIAL EKONOMI MASYARAKAT
PASCA PEMBANGUNAN BANDAR UDARA KUALA NAMU DI DESA
BERINGIN KECAMATAN BERINGIN DELI SERDANG**

ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis kehidupan sosial dan ekonomi serta strategi adaptasi dalam kehidupan sosial dan ekonomi masyarakat di desa beringin, Kecamatan beringin, Deli serdang. Instrumen untuk mengumpulkan data adalah dengan menggunakan lembar observasi dan wawancara sebagai data kualitatif dan menggunakan dokumen dan lapangan studi. Desa beringin ditandai dengan ciri-ciri yang mencakup dimana masyarakatnya memiliki pekerjaan sebagai petani, pedagang, nelayan, karyawan, Pegawai Negeri Sipil, ibu rumah tangga, buruh harian lepas, dan lain-lain. cenderung lebih besar pendidikan masyarakat yang tertinggi adalah sekolah lanjutan tingkat pertama (SLTP) sebesar 2.852 jiwa dari 6.960 jiwa. Dimana, setelah pembangunan bandara tersebut menjadikan sebagian masyarakat mengalami kehilangan rumah dan lahan dikarenakan pengalihfungsian lahan. Meskipun demikian, pihak bandara memberikan ganti rugi kepada masyarakat terhadap penggunaan lahan mereka. Ganti rugi yang diberikan tidak menjadikan masyarakat mendapat perubahan yang baik dalam meningkatkan kehidupan mereka dari yang sebelumnya. Sehingga masyarakat melakukan strategi adaptasi dalam mengikuti perubahan yang ada. strategi adaptasi dalam kehidupan sosial termasuk partisipasi dalam organisasi sosial, dan menjaga hubungan baik dengan kerabat lingkungan. Strategi adaptasi dalam kehidupan ekonomi termasuk beberapa upaya seperti mencari pekerjaan tambahan atau meningkatkan jam kerja, menyimpan penghasilan atau mengurangi pengeluaran. strategi adaptasi dapat membantu mempertahankan kelangsungan hidupnya.

Kata kunci : Kehidupan sosial ekonomi, strategi adaptasi, Pembangunan

THE ANALYSIS OF CHANGES IN SOCIO-ECONOMIC CONDITIONS OF THE POST-DEVELOPMENT KUALA NAMU INTERNASIONAL AIRPORT IN THE BERINGIN VILLAGE BERINGIN SUBDISTRICT DELI SERDANG

ABSTRACT

The purpose of this study is to analyse the socio and economic life as well as the adaption strategies in social and economic life of the population in beringin village, beringin district, Deli serdang. The instruments for collecting data are observation sheet and interview as the qualitative data and using the document and field study. Beringin village marked by characteristics that include is people have jobs as farmers, traders, fishermen, employees, civil of servants, housewives, casual workers, and others. Tend to be larger people highest education is Junior High School (SLTP) for 2.852 inhabitants of 6.960 inhabitants. In which, after the development of the Kuala Namu International Airport, it makes some people loss of homes and land due to land changer. Nevertheless, The Airport compensated the people for the used of their land. Compensation does not make the people get a good change to improve their lives than ever before. So that people do adaptation strategies in following the changes. The adaptation strategies in the socio life include the participation in social organizations, and maintain a good relationship with the environment relatives. The adaptation strategies in the economic life include some efforts such as search for the second job or increase the office hours, save income or reduce outcome. Adaptation strategies can help to survive.

Keywords : Socio – Economic Life, Adaptation Strategies, Developmet

KATA PENGANTAR

Penulis mengucapkan puji dan syukur pada Tuhan Yang Maha Kuasa yang telah memberikan berkah-Nya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan penulisan tesis ini.

Selama melakukan penelitian dan penulisan tesis ini, Penulis banyak memperoleh bantuan moril dan materil dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang tulus kepada :

1. Bapak Prof. Dr. dr. Syahril Pasaribu, DTM&H, M.Sc, (CTM), Sp.A(K), sebagai Rektor Universitas Sumatera Utara.
2. Bapak Prof. Dr. Badaruddin, M.Si sebagai Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sumatera Utara.
3. Bapak Prof. Dr. M. Arif Nasution, MA., selaku Ketua Program Studi Magister Studi Pembangunan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sumatera Utara.
4. Bapak Prof. Dr. R. Hamdani Harahap, M.Si sebagai sekretaris Program Studi Magister Studi Pembangunan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sumatera Utara, sekaligus sebagai Anggota Komisi Pembanding.
5. Bapak Drs. M. Husni Thamrin Nasution, M.Si sebagai Ketua Komisi Pembimbing dan Bapak M. Arifin Nasution, S.Sos, MSP sebagai Anggota Komisi Pembimbing yang telah banyak memberikan banyak arahan, motivasi dan ide – ide kepada penulis dalam proses penyelesaian tesis ini.
6. Bapak Drs. Agus Suriadi, M.Si dan Bapak Hatta Ridho, S.Sos, MSP, selaku Komisi Pembanding atas saran dan kritik yang diberikan.
7. Seluruh Dosen dan Staf di Program Studi Magister Studi Pembangunan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sumatera Utara, yang telah banyak membantu baik di bidang Akademik maupun Administratif.
8. Seluruh rekan – rekan seperjuangan angkatan XXVI, atas dukungan dan kerjasamanya, mudah – mudahan kita semua akan sukses, amin.
9. Seluruh informan yang telah banyak memberikan bantuan sehingga penelitian ini dapat terlaksana dengan baik.
10. Buat suami terkasih F.J. Bangkit Ritonga, ST, terima kasih atas dukungan, doa dan motivasi yang diberikan.
11. Buat orang tua tersayang A. Ompusunggu, SH/ L. Situmorang, S.Pd dan mertua tersayang Mertua Tarkus Ritonga/ M. Pardosi, terima kasih atas doa dan motivasi yang diberikan.

Penulis menyadari tesis ini masih banyak memiliki kekurangan dan jauh dari sempurna. Namun harapan penulis semoga tesis ini bermanfaat bagi seluruh pembaca. Semoga kiranya Tuhan Yang Maha Kuasa memberkati kita semua. Amin.

Medan, 11 Februari 2015

Penulis

Vina Maria Ompusunggu

RIWAYAT HIDUP

- I. Identitas Pribadi
Nama : Vina Maria Ompusunggu
Tempat/ Tgl. Lahir : Tanjung Morawa, 07 Maret 1989
Alamat : Jl. Kemiri II. Gg. Kelapa II No. 10 Medan
Agama : Kristen Protestan
Status : Kawin
- II. Keluarga
Suami : Fenty Julius Bangkit Ritonga, ST
- III. Pendidikan
SD SD Negeri 060819 Medan , tahun 1995 – 2001
SMP SMP Negeri 3 Medan, tahun 2001 – 2004
SMA SMA Negeri 14 Medan, tahun 2004 – 2007
Strata I Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sumatera Utara,
tahun 2008 – 2012
Strata II Magister Studi Pembangunan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sumatera Utara, tahun 2012 – 2015

Medan, 26 Februari 2015

Penulis

Vina Maria Ompusunggu

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR	iii
RIWAYAT HIDUP	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1. 1 Latar Belakang	1
1. 2 Masalah Penelitian	11
1. 3 Tujuan Penelitian	12
1. 4 Manfaat Penelitian	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
2. 1 Konsep Pembangunan	13
2. 2 Indikator Pembangunan	15
2. 3 Tujuan dan Manfaat Pembangunan	20
2. 4 Pembangunan Sosial Ekonomi dan Strategi Adaptasi.....	22
2. 4. 1 Pembangunan Sosial	22
2. 4. 2 Konsep Pembangunan Ekonomi	31
2. 4. 3 Infrastruktur	35
2. 4. 4 Strategi Adaptasi	39
2. 5. Batasan Penelitian	41
2.6 Defenisi Konsep	43
2. 7 Kerangka Pemikiran.....	44

BAB III METODE PENELITIAN	45
3. 1 Bentuk Penelitian	45
3. 2 Lokasi Penelitian	45
3. 3 Informan Penelitian	46
3. 4. Teknik Pengumpulan Data	47
3. 5 Teknik Analisis Data	48
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	49
4. 1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian	49
4.1.1 Letak Geografis Desa Beringin	49
4.1.2 Potensi Prasarana dan Sarana	52
4.1.3 Komposisi Penduduk	53
4.1.4 Sarana Pendidikan	59
4. 2 Kondisi Fisik Pemukiman Warga Desa Beringin	60
4. 3 Kehidupan Sosial Penduduk	64
4. 3. 1 Pendidikan	64
4. 3. 2 Interaksi Sosial Penduduk	66
4. 4. Kehidupan Ekonomi Penduduk	69
4.4.1. Pekerjaan	69
4.4.2. Pendapatan dan Pengeluaran	72
4.5. Strategi Adaptasi dalam Menghadapi Perubahan Pasca Pembangunan Bandar Udara Internasional Kuala Namu	75
4.6 Analisis Teoritis Tentang Pengaruh Pembangunan pada Suatu Wilayah	78
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	80
5.1. Kesimpulan	80
5.2. Saran	81
DAFTAR PUSTAKA	83

DAFTAR TABEL

No	Judul	Halaman
4.1.	Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur Di Desa Beringin Kecamatan Beringin Tahun 2012-2013	54
4.2.	Jumlah Penduduk Menurut Agama Dan Penganutnya Di Desa Beringin Kecamatan Beringin Tahun 2012 – 2013	56
4.3.	Mata Pencaharian di Desa Beringin Kecamatan Beringin Tahun 2013	58
4.4.	Sarana Pendidikan di Desa Beringin Kecamatan Beringin Tahun 2013	59
4.5.	Kondisi Sarana Pendidikan Masyarakat Desa Beringin Pasca Pembangunan Bandar Udara Internasional Kuala Namu	64
4.6.	Jumlah Dusun di Desa Beringin Pasca Pembangunan Bandar Udara Kuala Namu Tahun 2013	66
4.7.	Kondisi Mata Pencaharian Masyarakat Desa Beringin Pasca Pembangunan Bandar Udara Internasional Kuala Namu	69
4.8.	Matrik Kondisi Pendapatan Masyarakat Desa Beringin Pasca Pembangunan Bandara Internasional Kuala Namu	72

DAFTAR GAMBAR

No	Judul	Halaman
2.1.	Kerangka Pemikiran	44
4.1.	Luas Wilayah Desa Beringin	49
4.2.	Jumlah Penduduk (Jiwa) Menurut Jenis Kelamin/Gender Desa Beringin Kecamatan Beringin Tahun 2012-2013	53
4.3.	Jumlah Penduduk Menurut Etnis/Suku Bangsa di Desa Beringin Kecamatan Beringin Tahun 2012-2013	55
4.4.	Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan di Desa Beringin Kecamatan Beringin Tahun 2013	57
4.5.	Jarak Rumah Penduduk Dengan Batas Bandar Udara Internasional Kuala Namu	60
4.6.	Kondisi Fisik Dam Parit Penduduk	62
4.7.	Kondisi Fisik Rumah yang Berbentuk Miring Dikarenakan Pembelian yang Tidak Melebihi Batas dan Dibutuhkan dalam Pembangunan Bandara Kuala Namu	63

DAFTAR LAMPIRAN

No	Judul	Halaman
1.	Pedoman Wawancara.....	86
2.	Struktur Pemerintahan Desa Beringin Kecamatan Beringin Tahun 2014.....	88
3.	Peta Desa Beringin Tahun 2014... ..	89