

**ANALISIS DETERMINAN PENDAPATAN
USAHA RUMAH MAKAN DI SEKITAR
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA**

TESIS

Oleh

**ARMAULIZA SEPTIAWAN
077 018 003/EP**



**SEKOLAH PASCASARJANA
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
MEDAN
2009**

**ANALISIS DETERMINAN PENDAPATAN
USAHA RUMAH MAKAN DI SEKITAR
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA**

TESIS

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar
Magister Sains dalam Program Studi Ekonomi Pembangunan pada
Sekolah Pascasarjana Universitas Sumatera Utara**

Oleh

**ARMAULIZA SEPTIAWAN
077 018 003/EP**

**SEKOLAH PASCASARJANA
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
MEDAN
2009**

Judul Tesis : ANALISIS DETERMINAN PENDAPATAN USAHA RUMAH
MAKAN DI SEKITAR UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
Nama Mahasiswa : Armauliza Septiawan
Nomor Pokok : 077018003
Program Studi : Ekonomi Pembangunan

**Mengetahui
Komisi Pembimbing**

(Prof. Dr.Lic.rer.reg Sirojuzilam, SE)
Ketua

(Drs. Rujiman, MA)
Anggota

Ketua Program Studi

Direktur

(Dr. Murni Daulay, M.Si)

(Prof.Dr.Ir.T.Chairun Nisa B., M.Sc)

Tanggal lulus : 1 September 2009

Telah diuji pada

Tanggal : 1 September 2009

PANITIA PENGUJI TESIS

Ketua : Prof. Dr. Lic.rer.reg. Sirojuzilam, SE

Anggota : 1. Drs. Rujiman, MA
2. Dr. Murni Daulay, M.Si
3. Dr. Rahmanta Tarigan, M.Si
4. Drs. Iskandar Syarief, MA

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa tesis yang berjudul :

**“ ANALISIS DETERMINAN PENDAPATAN USAHA RUMAH MAKAN DI SEKITAR
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA”.**

Adalah benar hasil karya saya sendiri dan belum dipublikasikan oleh siapapun sebelumnya. Sumber-sumber data dan informasi yang digunakan telah dinyatakan secara benar dan jelas.

Medan, September 2009

Yang membuat pernyataan,

Armauliza Septiawan

ABSTRAK

Tujuan utama pada penelitian ini adalah untuk menjelaskan faktor-faktor yang mempengaruhi pendapatan usaha rumah makan di Sekitar Universitas Sumatera Utara.

Data yang dipergunakan pada penelitian ini yaitu data primer yang dikumpulkan langsung pada lapangan penelitian. Teknik penarikan sampel yang digunakan pada penelitian ini yaitu teknik sensus dengan mengambil 68 responden dari total populasi usaha rumah makan yang tersebar di sekitar Universitas Sumatera Utara di Kota Medan. Model analisis yang digunakan pada penelitian ini adalah model ekonometrika yang menggunakan metode kuadrat terkecil (OLS).

Koefisien determinasi (R^2) menunjukkan bahwa secara bersama-sama variabel independen seperti Modal kerja, Kuas tempat, Jumlah Pekerja dan Jumlah Jam Operasional usaha rumah makan dapat menjelaskan variasi terhadap pendapatan usaha rumah makan di sekitar Universitas Sumatera Utara sebesar 70 persen dan sisanya dijelaskan oleh variabel lain.

Oleh karena itu Uji F (secara bersama-sama) menunjukkan bahwa semua variabel bebas dapat mempengaruhi variabel terikat secara signifikan kecuali variabel luas tempat.

Kata kunci : Modal Kerja, Luas Tempat, Jam Operasional Rumah Makan, Jumlah Pekerja dan Pendapatan Usaha Rumah Makan.

ABSTRACT

The main objective of this study is to know or distinguish factors which influence on the restaurants revenue all around the North Sumatera Utara University.

The data employed in this research is primary data which collected from the field. The sampling technique used is census sampling by taking 68 respondents from the total population of restaurants which spread all around the North Sumatera University on Medan. The model used in this research is the econometric model which integrated method employed the Ordinary Least Square (OLS).

The coefficient of determination (R^2) indicates that all the variables like; The working capital, The restaurant acre, Total employees and The Hours of restaurants operation can describe all variation in income received by the restaurants all around the North Sumatera University as amount of 70 percent, meanwhile 30 percent isn't inserted on this research model.

Therefore, the F-Test (all over the test) indicates, that all independent variables can influence on on the dependent variable significantly except the restaurants acre.

Key words : Working Capital, Restaurant Acre, Operational Hours of restaurants, Total employees and the restaurants revenue.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan hidayah dan karunia Nya, karena dengan segala keterbatasan kemampuan, penulis dapat menyelesaikan studi magister dan penulisan tesis yang berjudul “ Analisis Determinan Pendapatan Usaha Rumah Makan di Sekitar Universitas Sumatera Utara”.

Dalam penulisan tesis ini banyak pihak yang telah memberikan bantuan, dorongan moril, masukan serta saran, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis ini tepat pada waktunya. Ucapan terima kasih khususnya penulis sampaikan kepada yang terhormat Bapak **Prof. Dr. Lic.re.reg. Sirojuzilam, SE** dan Bapak **Drs. Rujiman, MA** atas kesediaannya membantu dalam rangka memberikan bimbingan dan petunjuk kepada penulis demi kesempurnaan penulisan tesis ini, sehingga diperoleh hasil yang maksimal. Ucapan terima kasih yang tulus ikhlas juga penulis sampaikan kepada:

1. Bapak Prof. Chairuddin P. Lubis, DTM&H, Sp.A(K) selaku Rektor Universitas Sumatera Utara, atas kesempatan dan fasilitas yang telah diberikan kepada saya untuk mengikuti dan menyelesaikan pendidikan Program Magister.
2. Ibu Prof. Dr. Ir. T. Chairun Nisa B., M.Sc selaku Direktur, Prof. Dr. Ir. A. Rahim Matondang, MSIE dan Dr. Pandapotan Nasution MPS selaku Wakil Direktur I dan II Sekolah Pascasarjana Universitas Sumatera Utara atas kesempatan saya menjadi mahasiswa Program Magister pada Sekolah Pascasarjana Universitas Sumatera Utara.
3. Ibu Dr. Murni Daulay, M.Si selaku Ketua Program Studi Magister Ekonomi Pembangunan Sekolah Pascasarjana Universitas Sumatera Utara atas kesempatan saya untuk menyelesaikan pendidikan Program Magister.
4. Seluruh Dosen dan Guru Besar pada Program Studi Magister Ekonomi Pembangunan Sekolah Pascasarjana Universitas Sumatera Utara.
5. Bapak Prof. Dr. Marlon Sihombing, MA yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk menuntut ilmu di Magister Ekonomi Pembangunan Sekolah Pascasarjana Universitas Sumatera Utara, khususnya atas peran dan motivasi beliau sebagai orang tua bagi penulis.

6. Ibu Dra. Beri Nasution selaku Sekretaris Departemen Ilmu Administrasi FISIP USU dan orang tua bagi penulis beserta seluruh staf pengajar dan tenaga kependidikan yang telah banyak memberikan bantuan moril dalam rangka penulisan tesis ini.
7. Kepada rekan-rekan terdekat: Kakanda Faizal Eriza, S.Sos, MPS, H. Salam, Kakanda Drs. Rajanami, M.Si serta rekan-rekan MEP USU Angkatan XII yang telah memberikan dukungan kepada penulis untuk menyelesaikan studi ini.

Ucapan terima kasih secara khusus juga penulis sampaikan kepada Ayahanda **Sadimin Suradi** dan Ibunda **Rosmiati** yang dengan penuh cinta kasih dan disertai do'a telah membesarkan dan mendidik penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan studi seperti pada saat ini. Juga kepada curahan hati **Sri Rahmawati Erza** atas kesabaran, dorongan semangat dan kasih sayangnya, sehingga penulis tetap termotivasi untuk menyelesaikan studi ini.

Akhir kata penulis mengharapkan tesis ini dapat bermanfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan dan kesejahteraan masyarakat khususnya dalam upaya meningkatkan kesejahteraan masyarakat di nusantara.

Medan, September 2009
Penulis

Armauliza Septiawan

RIWAYAT HIDUP

Nama : Armauliza Septiawan
Tempat dan tanggal lahir : Langsa 16 September 1982
Alamat
a. Alamat Kantor : Jl. Dr. A. Sofyan No. 1 Kampus USU Medan
20155
b. No. Telepon Kantor : 061- 8201652
c. No. Facsimile : 061- 8211965
d. Alamat Rumah : Jl. Luku I Gg. Waris No. 74 D Medan – 20155
e. No. Telepon Rumah/HP : 08116046442
f. E-mail : jajadiausu@gmail.com
Jabatan : Dosen Luar Biasa FISIP USU
Jurusan/Program Studi : Ilmu Administrasi Negara
Riwayat Pendidikan :
1. S1 FISIP USU Medan Tahun lulus 2006
2. S2 Magister Ekonomi Pembangunan SPs USU Tahun lulus 2009
Riwayat Mengajar :
1. Manajemen Publik Semester Ganjil/Genap
2. Manajemen Perubahan Semester Ganjil/Genap
Bahan Ajar yang pernah disusun :
1. Manajemen Sumber Daya Manusia tahun 2009 dibiayai PHK-1 USU
2. Sistem Informasi Manajemen tahun 2009 dibiayai PHK-1 USU

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR	iii
RIWAYAT HIDUP	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Perumusan Masalah	7
1.3. Tujuan Penelitian	8
1.4. Manfaat Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
2.1. Produksi	10
2.1.1. Fungsi Produksi Cobb-Douglas	15
2.1.2. Kemudahan Fungsi Produksi Cobb Douglas	15
2.2. Pendapatan	17
2.2.1. Pendapatan pribadi dan pendapatn disposibel	18
2.2.2. Metode Pendapatan Nasional	20
2.2.3. Metode Pendapatan	21
2.2.4. Metode Pengeluaran/Penggunaan	22
2.3. Penelitian Terdahulu	23
2.4. Kerangka Pemikiran	25
2.5. Hipotesis Penelitian	25
BAB III METODE PENELITIAN	27
3.1. Lokasi Penelitian	27
3.2. Populasi dan Sampel Penelitian	29

3.3. Jenis dan sumber data	29
3.4. Model Analisis	30
3.5. Variabel Penelitian	30
3.6. Defenisi Operasional	31
3.7. Metode Analisis	32
3.8. Test Uji <i>Goodness of fit</i>	34
3.9. Uji Penyimpangan Asumsi Klasik	35
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	39
4.1. Deskripsi Lokasi Penelitian	39
4.2. Karakteristik Responden	42
4.3. Uji Validitas dan Reliabilitas	45
4.4. Hasil Estimasi Model Penelitian	47
4.5. Uji Asumsi Klasik	53
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	58
5.1. Kesimpulan	58
5.2. Saran	60
DAFTAR PUSTAKA	61

DAFTAR TABEL

No.	Judul	Halaman
4.1.	Perkembangan Usaha Rumah Makan di Sekitar Lingkungan Universitas Sumatera Utara 40	
4.2.	Laju pertumbuhan Jumlah Rumah Makan 2005-2009	41
4.3.	Karakteristik Motivasi Pelaku Usaha.....	42
4.4.	Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Usia	43
4.5.	Karakteristik Responden Menurut Tingkat Pendidikan/Pendidikan Terakhir	44
4.6.	Karakteristik Responden Menurut Jenis Pekerjaan	44
4.7.	Karakteristik Responden Berdasarkan Status Usaha yang Dilakukan	45
4.8.	Hasil Pengujian Validitas Instrumen	46
4.9.	Hasil Pengujian Reliabilitas Instrumen	47
4.10.	Hasil Estimasi Model Penelitian	48
4.11.	Hasil Pengujian Multikolinieritas	53
4.12.	Hasil Pengujian Heterokedastisitas	54
4.13.	Hasil Pengujian Linearitas	56

DAFTAR GAMBAR

No.	Judul	Halaman
2.1.	Perhitungan Pendapatan Pribadi dan Pendapatan Disposibel	19
3.1.	Denah Lokasi Penelitian	28

DAFTAR LAMPIRAN

No.	Judul	Halaman
1.	Data Penelitian Lapangan	63
2.	Data Karakteristik Responden	65
3.	Estimasi Model Penelitian	68
4.	Printout PengujianAsumsi Klasik	69
5.	Kuesioner Penelitian	73